

Til medlemmerne.

Der indkaldes til

ORDINÆR GENERALFORSAMLING
onsdag den 3. marts 1999 kl. 1900
i kommunens rådssal
Lyndby Gade 19.

Dagsorden:

- 1: Valg af dirigent.
- 2: Forelæggelse samt godkendelse af bestyrelsens beretning.
- 3: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. (regnskabet vedlagt)
- 4: Forslag fra medlemmer og bestyrelse.
 - 4.1. Forslag fra medlemmer.

Forslag der ønskes optaget på dagsordenen skal indleveres til formanden (Claus i nr. 16) senest onsdag den 17. februar 1999.
 - 4.2. Forslag fra bestyrelsen.
 - 4.2.1. Der etableres Sverige 1 på den ledige kanal (Roskilde lokal TV) Prisen er kr.10.000,00 inkl. moms, og pengene tages fra grundejerforeningens kassebeholdning.
- 5: Godkendelse af kontingent og budget for forretningsåret. Bestyrelsens forslag til budget for 1999 er vedlagt.
- 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Brenda, Marianne og Claus er på valg. Marianne modtager ikke genvalg.
Til nyvalg foreslås Henrik Møller (nr. 34) eller Marianne Klarskov Larsen (nr. 6)
- 7: Valg af bestyrelsessuppleanter.

Bestyrelsen foreslår genvalg af Torben Henriksen (nr. 17) som 1. suppleant, og Tove Mortensen (nr. 10) som 2. suppleant.
- 8: Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.

Bestyrelsen foreslår genvalg af Leif (nr. 39) og John (nr. 9) som revisorer og Anne (nr. 1) som revisorsuppleant.
- 9: Eventuelt. (under dette punkt kan der ikke træffes beslutninger)

Med venlig hilsen
bestyrelsen.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 1998

<u>Indtægter:</u>	<u>1998</u>	<u>Budget</u>
Kontingent	63.000,00	63.000
Renteindtægter	4.345,83	3.300
<u>Indtægter i alt</u>	<u>67345,83</u>	<u>66.300</u>
<u>Udgifter</u>		
Møder og diæter	464,85	1.100
Administration	845,50	1.000
Telefon: formand, kasserer	600,00	600
Fællesantenne	13.033,10	14.500
Forsikringer	1.999,75	2.000
Vedligehold: grønne områder	26.676,89	33.000
Nybeplantning	-	-
Vedligehold: legeplads	1.068,00	700
Vejdrift	8.820,75	8.400
Hensættelse til veje	4.000,00	4.000
Diverse udgifter	0,01	1.000
<u>Udgifter i alt</u>	<u>57.508,85</u>	<u>66.300</u>
ÅRETS OVERSKUD	<u>9.836,98</u>	

VEJVEDLIGEHOLDELSESREGNSKAB

Saldo pr. 01.01.1998	72.281,95
Hensat 1998	<u>4.000,00</u>
Saldo pr. 31.12.1998	<u><u>76.281,95</u></u>

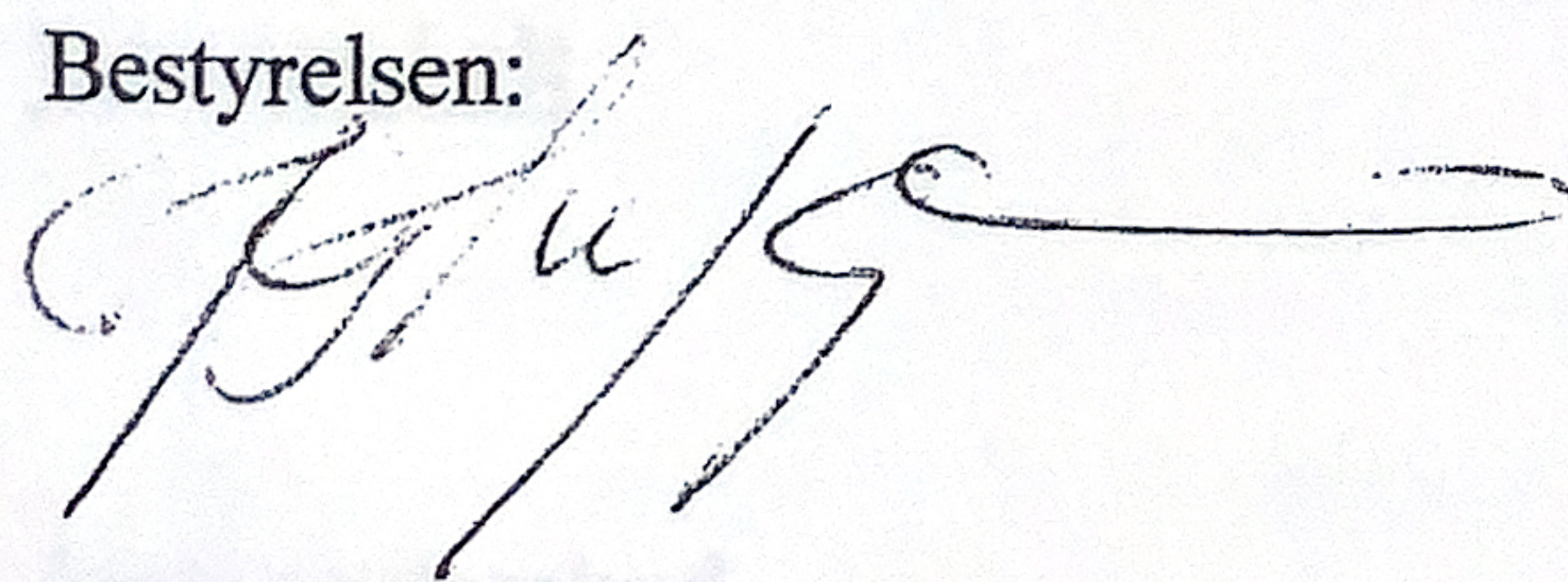
BALANCE PR. 31. DECEMBER 1998

<u>Aktiver</u>	<u>1998</u>
Kassebeholdning	313,00
Bankbeholdning Lån & Spar Bank	137.710,67
Girobeholdning	<u>3.924,62</u>
<u>Aktiver i alt</u>	<u><u>141.948,29</u></u>

<u>Passiver</u>	
Hensat til vejvedligeholdelse	
Saldo pr. 31. december 1998	76.281,95
Dansk Kabel TV	8.018,85
Fri formue:	
Saldo pr. 1. januar 1998	47.810,51
Årets overskud	<u>9.836,98</u>
<u>Passiver i alt</u>	<u><u>141.948,29</u></u>

Lyndbyparken, den 28. januar 1999:

Bestyrelsen:



Klaus Børge Petersen

Staviraune Pedersen

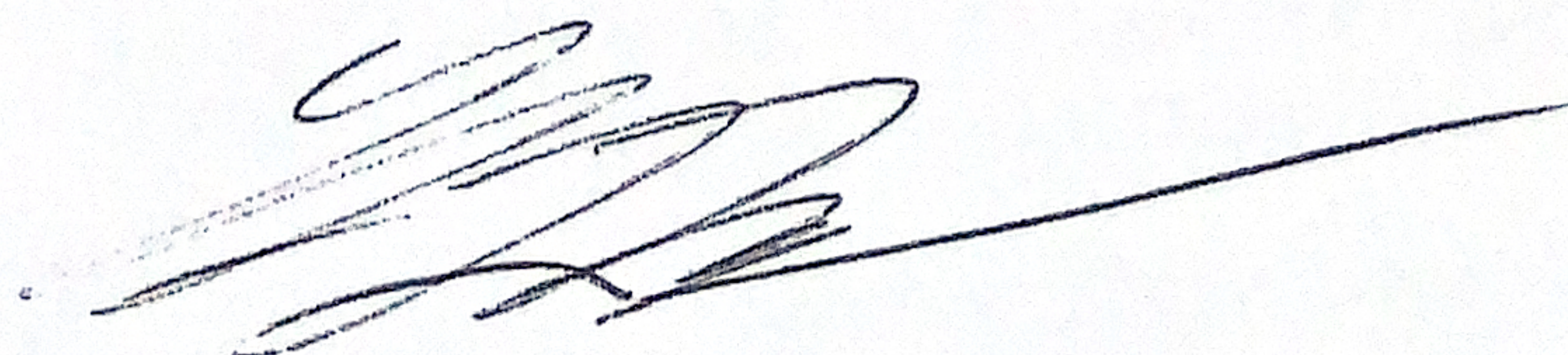
Brenda Larsen
Susanne Sandel

REVISIONSPÅTEGNING

Foranstående regnskab, som vi har revideret, er i overensstemmelse med foreningens bogføring.

Lyndbyparken, den
Revisorerne:

5/2 99



John Andersen

FORSLAG TIL DRIFTSBUDGET 1999

Indtægter:

Kontingent (84x750)	63.000
Renteindtægter	<u>4.400</u>
<u>Indtægter i alt</u>	<u><u>67.400</u></u>

Udgifter

Møder og diæter	1.000
Administration	1.100
Telefon: formand, kasserer	600
Fællesantenne	14.000
Forsikringer	2.100
Vedligehold: grønne områder (34.000 + 6.200)	40.200 *
Nybeplantning	-
Vedligehold: legeplads	1.000
Vejdrift	8.400
Hensættelse til veje	4.000
Diverse udgifter	<u>1.000</u>
<u>Udgifter i alt</u>	<u><u>73.400</u></u>

Årets underskud 6.000 *

* Differencen på kr. 6.000 skyldes at der i 1998 er afgivet ordre på beskæring af buske, men foreningen har endnu ikke modtaget nogen regning på dette arbejde. Derfor er overskuddet på "Vedligehold: grønne områder" i 1998 - ca. kr. 6.200,00 - overført til budget 1999.

Arbejdet udføres i vinteren 1999.

Bestyrelsens beretning.

Susanne: Grønne områder.

Regnskab: Brenda.

I efteråret er der repareret revner i asfalten for knap 9000 kr. Med hensyn til de nedkørte kantsten i buen i T- krydset har kommune den 5. november bekræftet, at de ikke har glemt dem, men hvornår de bliver lavet er hen i det uvisse ! (følger sagen vedr. busvendepladsen)

Generalforsamlingen vedtog i 1997 kommunens forslag om en grusvendeplads til skolebussen - dog skulle den være med fast belægning, og bestyrelsen skulle forsøge at få kommunen til at betale for belægningen.

Teknik og Miljø kunne ikke administrativt ændre den tidligere beslutning, hvorfor sagen påny skulle behandles i udvalget.

Der blev holdt vejbesigtigelse i april måned og på et møde den 4. maj i udvalget for TEknik og Miljø blev det besluttet at frigive 30.000 kr. som tilskud til etablering af vendepladsen.

Vi blev underrettet i brev af 24. juni fra Carl Petersen - i mellemtiden kunne der læses i dagspressen / dagsordenen

Sat på dagsordenen til kommunalbestyrelsens møde den 27. maj. Men ansøgningen blev afslået af økonomiudvalget - kommunens budget overskredet.

I brev af 23. juni fra formanden for teknik og Miljø (Anker Andersen) og forvaltningschefen Mogens Højland underrettes vi om afslaget p.g.a. besparelser. Såfremt vi stadig ønsker projektet realiseret ønsker kommunen besked og projektet vil indgå i prioriteringen af anlægsmidler til hastighedsdæmpende foranstaltninger i 1999 - såfremt der blev afsat midler dertil i budgettet.

I juli skriver vi tilbage, at vi er skuffede og forundrede, og at vi forsat ønsker projektet realiseret. anmodning om afsætning af midler i 1999.

På bestyrelsesmøde i august drøftes busvendepladsen - usikkert om kommunen i 1999 afsætter midler - spørgeskema udsendes til medlem-

merne om spørgsmålet vedr. skolebussens vending ved Baunehøjvænge i stedet for. (vi sparer penge - vejen belastes ikke af tung bus)

31 skemaer kom retur (75 %) 23 var for flytning og 8 var imod

På den baggrund besluttede bestyrelsen at arbejde videre med flytningen af skolebussen. Den 18. oktober brev til kommunen med forslaget og en række betingelser der skal være opfyldt. - færdselstavle - snerydning gadelampe - kantsten i buen

(30.000 + vores egne 23.500 ikke tilstrækkeligt til vendeplads og kantsten)

Den 5. november bekræfter kommunen forslaget - umiddelbart praktisk - vil undersøge og drøfte med politiet.

Brev til borgmesteren den 21. februar ang. målsætning for hurtig sagsbehandling.

Referat af ordinær generalforsamling onsdag den 3. marts 1999.

1. Valg af dirigent.

Formanden, Claus nr. 16 bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne Leif nr. 39 som dirigent.

Leif blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

Som stemmetællere blev John nr. 37 og Vera nr. 42 valgt.

Referenter var Brenda nr. 23 og Marianne nr. 28.

Bestyrelsen konstaterede at der var 28 stemmer tilstede, dette betød at der skulle 19 stemmer for forslag, der skulle vedtages.

2. Bestyrelsens beretning.

Claus nr. 16 fortæller at der er repareret revner i asfalten for knap 9.000 kr.

De nedkørte kantsten i buen i T-krydset vil blive repareret af kommunen, men tidspunktet står hen i det uvisse.

Generalforsamlingen vedtog i 1997 forslag om en grusvendeplads til skolebussen.

Man blev imidlertid enig om, at den skulle være med fast belægning, og bestyrelsen skulle herefter forsøge at få kommunen til at betale for belægningen.

Kommunen kunne dog ikke administrativt ændre den tidligere beslutning (grus) - sagen skulle på ny behandles i udvalget.

Kommunen holdt vejbesigtigelse i april 98, og på et møde den 4. maj 98 i udvalget for Teknik og Miljø besluttede man at frigive 30.000 kr. som tilskud til etablering af vendepladsen.

Denne beslutning blev sat på dagsordenen på kommunalbestyrelsens møde den 27. maj.

Økonomiudvalget afslog ansøgningen - kommunens budget var overskredet.

Bestyrelsen bliver underrettet i brev af 23. juni 98. Kommunen begrundet afslaget med besparelser, og såfremt grundejerforeningen fortsat ønsker vendepladsen realiseret, ønsker kommunen besked herom, og projektet vil indgå i prioriteringen af anlægsmidler til hastighedsdæmpende foranstaltninger i 1999 - såfremt der bliver afsat midler hertil i budgettet!

Claus skriver til kommunen i juli 98 at vi er meget forundrede og skuffede over beslutningen, men at vi stadig ønsker projektet realiseret, og anmoder om, at der bliver afsat midler af til det i 1999.

Grundejerforeningen holder bestyrelsesmøde i august, her drøftes busvendepladsen, og bestyrelsen har egentlig sin tvivl om der afsættes anlægsmidler fra kommunens side i 1999.

Bestyrelsen fremkommer med en anden løsning vedrørende en busvendeplads. Der bliver omdelt spørgeskemaer, hvori man spørger Lyndbyparkens beboere om eventuelt at flytte skolebussens stoppested til Lejregårdsvej, grundejerforeningen sparer pengene til en ny vendeplads, og kantsten og veje belastes ikke af bussen.

31 skemaer kom retur (75%) - 23 var for en flytning og 8 var imod.

På baggrund af denne tilbagemelding arbejdede bestyrelsen videre med en flytning af skolebussen, og den 18. oktober sender bestyrelsen et brev til kommunen med dette nye tiltag, samt en række betingelser der skal opfyldes. Disse betingelser går ud på, at få opsat yderligere vejbelysning, færdselstavler og snerydning på Lejregårdsvej.

Den 5. november 98 bekræfter kommunen forslaget, som de umiddelbart synes er praktisk. De vil herefter undersøge muligheden samt drøfte den med politiet.

Da der efter 3 måneder ikke er fremkommet nogen form for melding fra kommunens side, skriver formanden for grundejerforeningen et brev til borgmesteren den 21. februar 1999 hvori der forespørges om kommunens målsætning for hurtig sagsbehandling!!!

Grundejerforeningen har endnu intet hørt fra kommunen.

Da Claus ikke havde mere at berette om busvendepladsen/Lejregårdsvej, udspandt der sig en længere debat om skolebussens stoppested.

Torben nr. 17 kan ikke forstå, at man kan ændre bussens vendeplads.

Claus nr. 16 mener, at de omdelte spørgeskemaer tilkendegiver, at beboerne i

Lyndbyparken er interesseret i, at bussens stoppested bliver flyttet til Lejregårdsvej.

John nr. 37 er ikke interesseret i, at bussen skal køre - endda baglæns - op ad Lejregårdsvej.

Han er bestemt ikke tryk ved, at børnene nu skal have af- og påstigning her, inden længe bliver der børnehaven ude på gården Lejregårdsvej 6 - det giver øget trafik.

Vera nr. 42 mener ikke, at trafikken på Lejregårdsvej bliver værre, end den vi har i Lyndbyparken, bilerne kører alt for stærkt, og med hensyn til børnenes sikkerhed, så mener hun, at Lejregårdsvej er lige så sikkert, da beboernes børn alligevel leger på vejene i Lyndbyparken - løber på rulleskøjter/kører på cykler.

Jørgen nr. 19 fortæller, at ingen vidste at der kom en børnehaven ude på gården da spørgeskemaerne blev omdelt.

Aage nr. 23 spørger hvorfor kantstenene i buen ikke bliver lavet sådan, at de kan holde - kantsten som i en rundkørsel.

Dirigenten foreslår, at såfremt kommunen accepterer en flytning af bussen til Lejregårdsvej, vil der fra bestyrelsens side blive indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling.

Susanne nr. 12 beretter herefter om de grønne områder.

Der vil ikke fremover blive indkaldt til fælles rengøring af de grønne områder, dette vil overgå til entreprenør Claus Jørgensen, beboernes fremmøde har været for dårlig.

Kummerne på parkeringspladserne er blevet sprøjtet for ukrudt.

Susanne gør endvidere opmærksom på, at papiraffald på stierne er et stigende problem, det ser grimt ud!

3. Forelæggelse af regnskab.

Brenda nr. 23 forelagde regnskabet, der var udsendt sammen med første indkaldelse til generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag fra medlemmer og bestyrelse.

4.1. Forslag fra medlemmer.

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

4.2. Forslag fra bestyrelsen.

Der etableres Sverige 1 på den ledige kanal (Roskilde lokal TV). Prisen er kr. 10.000,00 inkl. moms, og pengene tages af kassebeholdningen.

Bestyrelsens begrundelse for, at Sverige 1 atter skal etableres er den, at Roskilde lokal TV ikke kommer i gang igen.

Jørgen nr. 19 fortæller, at bestyrelsen har holdt møde med en konsulent fra Dansk Kabel TV.

Selve mastens stand er i orden, men udstyret er dårligt. Det vil koste ca. 100.000 kr. for at få forbedret kvaliteten!

John nr. 30 synes ikke, at vi skal ofre kr. 10.000,00 på at få Sverige 1, hvis Roskilde lokal TV alligevel på et tidspunkt skulle finde på at sende igen, så skal der være plads til den, og så må Sverige 1 vige pladsen - penge - 10.000,00 - smidt lige ud i luften.

Pia nr. 30 har læst i avisen, at der var købere til Roskilde kanalen!

Herefter blev forslaget sat til afstemning.

7 medlemmer stemte for forslaget.

16 medlemmer stemte imod forslaget.
5 medlemmer stemte hverken for eller imod.
Forslaget blev forkastet.

5. Godkendelse af kontingent og budget.

Torben nr. 17 forespørger, om man ikke kunne betale kontingent over PBS.
Brenda vil undersøge dette, samt hvad det vil koste foreningen at blive tilsluttet denne ordning.

Herefter blev kontingent og budget godkendt.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Claus, Brenda og Marianne var på valg. Marianne ønskede ikke genvalg.
Til nyvalg var Henrik Møller nr. 34 eller Marianne Klarskov Larsen nr. 6 foreslået.
Henrik Møller ville gerne stille op på et senere tidspunkt. Herefter blev Marianne Klarskov Larsen valgt.

7. Valg af bestyrelsessuppleanter.

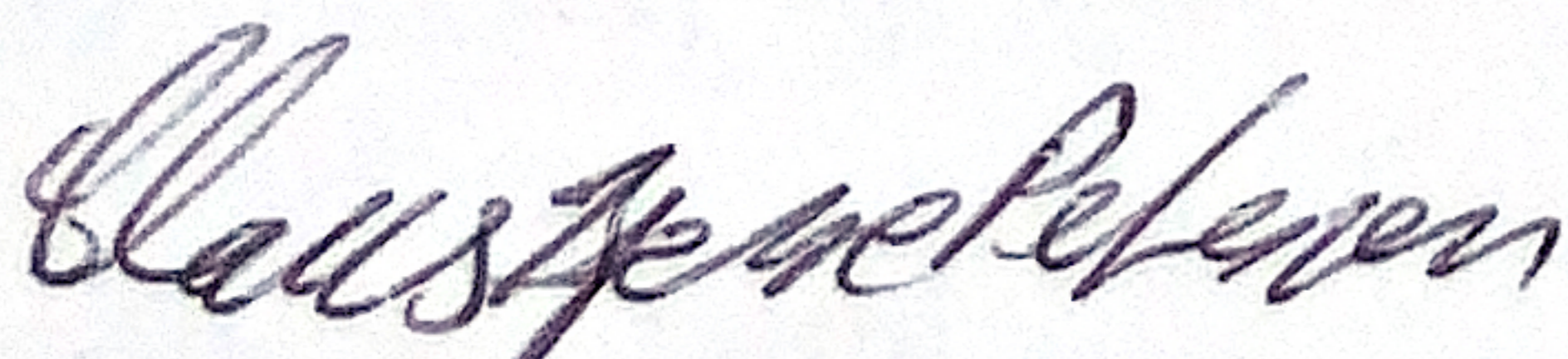
Bestyrelsen havde foreslået genvalg af Torben Henriksen nr. 19 som 1. suppleant og Tove Mortensen nr. 10 som 2. suppleant.
Begge medlemmer blev genvalgt.

8. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.

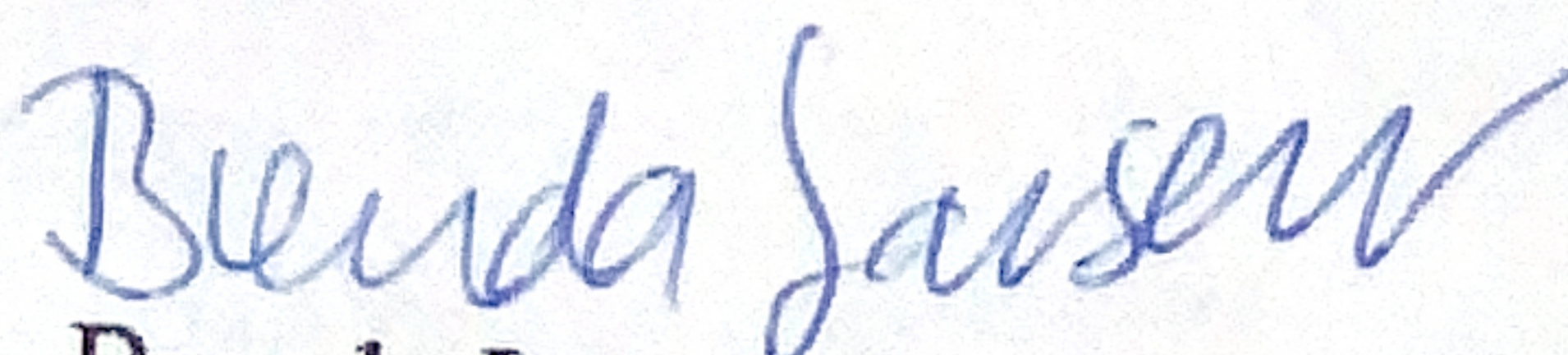
Bestyrelsen havde foreslået genvalg af Leif nr. 39 og John nr. 9 som revisorer, og Anne nr. 1 som revisorsuppleant.
Alle tre blev genvalgt.

9. Eventuelt.

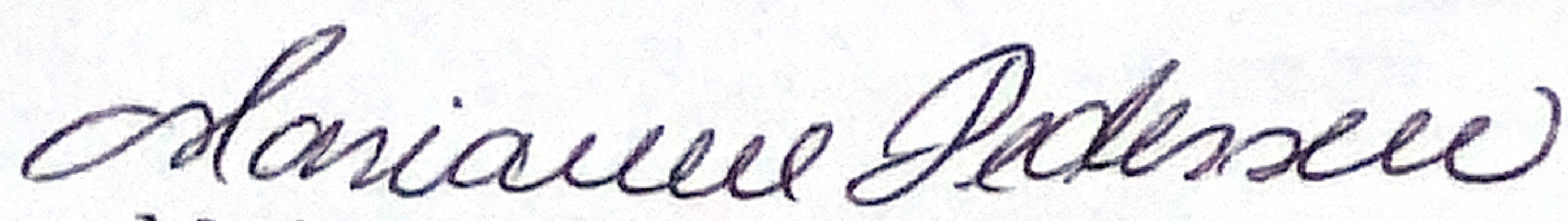
Vera nr. 42 beder om, at der bliver rettet en henstilling til beboerne om ikke at parkere på græsrabatterne.
Claus nr. 16 henstiller, at man ikke har sin bil gående i tomgang i længere tid både af hensyn til naboerne og af hensyn til miljø.
John nr. 37 spørger, om der ikke er stemning for en vejfest i sommeren 1999?
Hvis der er beboere i Lyndbyparken, der ønsker at arrangere vejfest - så giv bestyrelsen besked.
Da der ikke var flere der ønskede ordet, takkede dirigenten for god ro og orden.
Formanden takkede dirigenten og ønskede Marianne Klarskov Larsen velkommen i bestyrelsen.
Generalforsamlingen sluttede kl. 20.20.



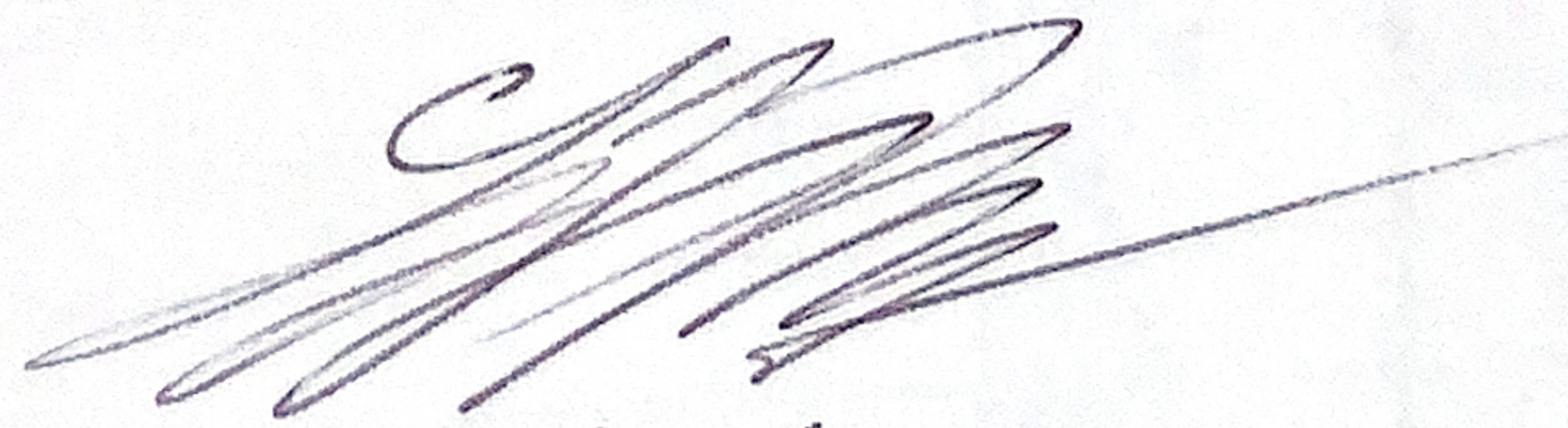
Claus Bjerre Petersen
formand



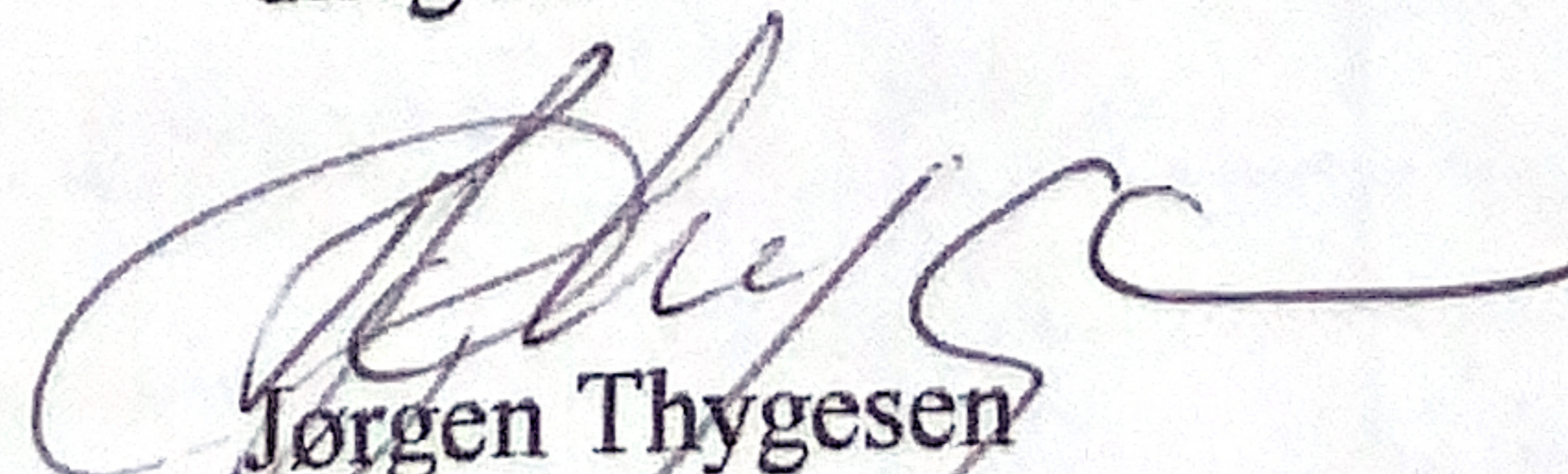
Brenda Larsen
kasserer



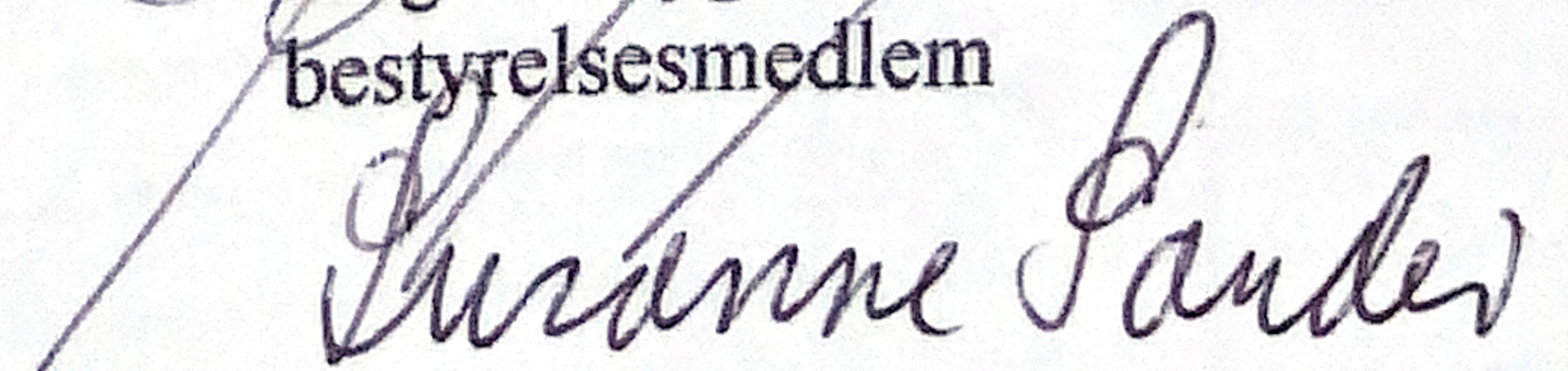
Marianne Pedersen
næstformand



Leif Jacobsen
dirigent



Jørgen Thygesen
bestyrelsesmedlem



Susanne Sander
bestyrelsesmedlem