

Til medlemmerne

Hermed indkaldes til

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Tirsdag d. 14. marts 1995 kl. 19.00.

I kommunens rådssal, Lyndbygade 19.  
(på kommunekontoret)

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse, samt meddelelse af decharge til bestyrelsen.  
Revideret regnskab for 1994 er vedlagt.
4. Forslag fra medlemmer og bestyrelse.
  - 4.1 Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen fremsendes til bestyrelsen senest den 28. februar.
  - 4.2 Forslag fra bestyrelsen.
    - 4.2.1. Da der er konstateret alvorlig tæring på antennerne der modtager Svensk TV-2, Dansk TV-1 og FM, foreslås udskiftning af de pågældende 3 antenner til en samlet pris af 4.750 kr. incl. moms.
    - 4.2.2. Fællesantennen udbygges til også at modtage TV-3 Danmark, til en samlet pris på 23.500 kr. incl. moms. Den nødvendige udgift på 560 kr. pr. parcel, opkræves på særskilt giro.
    - 4.2.3. Grundejerforeningens vedtægter der i paragraf 6 stk. 2 foreskriver inddragelse af særligt indskud ved ejerskifte svarende til årskontingentet, foreslås rettet således at nedenstående passus UDGÅR af vedtægterne.

Ved ejerskifte betaler nye grundejere straks et særligt bidrag svarende til det på seneste generalforsamling vedtagne ordinære årskontingent pr. parcel.

(Ved flertal for forslaget skal kommunen efterfølgende godkende vedtægtsændringen)
    - 4.2.4. Der er nedsat et festudvalg der arrangerer sommerfest. Foreningen dækker faste udgifter i henhold til godkendt budget inden for diverse udgifter. Udvalget består af Gorm (nr.21), Hanne (nr.37), Lars (nr.7), Hanne (nr.14) og John (nr.30).



5. Godkendelse af kontingent og budget for forretningsåret.

Bestyrelsens forslag til budget for 1995 er vedlagt.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Tove (nr.10), Benny (nr.24) og Claus (nr.16) er på valg.  
Alle 3 modtager genvalg.

7. Valg af bestyrelsessuppleanter.

Bestyrelsen foreslår genvalg af Henning (nr.28) og nyvalg af Anne (nr.1).

8. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.

Bestyrelsen foreslår genvalg af Palle (nr.3) og Mogens (nr.2)  
Som suppleant foreslås genvalg af John (nr.9).

9. Eventuelt.

(under dette punkt kan der ikke træffes beslutninger).

Forslag der ikke er indleveret til bestyrelsen senest den 28. februar 1995, kan ikke sættes under afstemning.

Bestyrelsen

Vedlagt : Revideret regnskab for 1994.  
Bestyrelsens forslag til budget for 1995.



RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 1994

INDTÆKTER	1994	BUDGET
Restindtægter	54600,00	54600
Indtækt nye medlemmer		0
Restindtægter	3388,76	3400
<b>INDTÆKTER I ALT</b>	<b>58000,00</b>	<b>58000</b>

LYNDBYPARKENS GRUNDEJERFORENING

Resultatopgørelse for tiden  
 1. januar - 31. december 1994  
 og  
 balance pr. 31. december 1994

UDGIFTER	1994	BUDGET
Høder og diater	877,25	1600
Administration	433,50	500
Talefontilskud, form. og løst.	800,00	600
Antenne	12149,43	11500
Ansvars- og ulykkesforsikring	1236,00	1500
Græsslåning m.v.	18125,00	18000
Bærservedlighedsbidrag	12300,90	14000
Karaokeaktiviteter	3366,53	2500
Ansættelse til veje	4000,00	4000
Diverse udgifter	1756,00	2000
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>55773,15</b>	<b>57900</b>
<b>ÅRETS OVRERSKUD</b>	<b>2226,85</b>	



RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 1994

<u>INDTÆGTER</u>	<u>1994</u>	<u>BUDGET</u>
Kontingent	54600,00	54600
Indskud nye medlemmer m.v.	3575,00	0
Renteindtægter	<u>3288,76</u>	<u>3400</u>
<b>INDTÆGTER IALT</b>	<b><u>61463,76</u></b>	<b><u>58000</u></b>
<u>UDGIFTER</u>		
Møder og diæter	923,25	1600
Administration	433,50	500
Telefontilskud, form. og kass.	600,00	600
Fællesantenne	12149,43	11500
Ansvars- og ulykkesforsikring	1236,00	1500
Græsslåning m.v.	19125,00	18000
Beboervedligeholdelse	12300,90	14000
Børneaktiviteter	3366,53	2500
Hensættelse til veje	4000,00	4000
Diverse udgifter	<u>1756,00</u>	<u>2800</u>
<b>UDGIFTER IALT</b>	<b><u>55890,61</u></b>	<b><u>57000</u></b>
<b>ÅRETS OVERSKUD</b>	<b><u>5573,15</u></b>	



BALANCE PR. 31. DECEMBER 1994

---

AKTIVER

1994

Kassebeholdning	73,59
Bankbeholdning Lån & Spar Bank	83945,10
Girobeholdning	<u>1388,05</u>
<b>AKTIVER IALT</b>	<b><u>85406,74</u></b>

PASSIVER

Hensat til vejvedligeholdelse  
Saldo pr. 31 december 1994 54000,00

Fri formue:

Saldo pr. 1. januar 1994	25833,59
Årets overskud	<u>5573,15</u>
<b>PASSIVER IALT</b>	<b><u>31406,74</u></b>

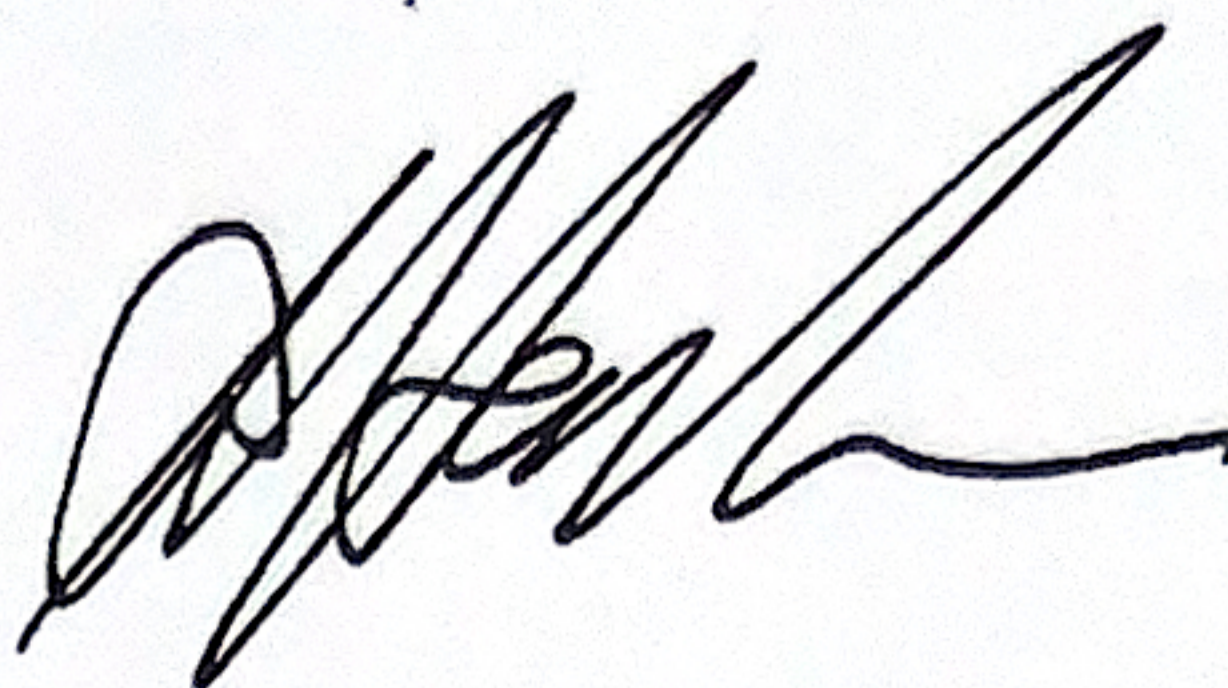


Lyndbyparken, den 31. januar 1994

Bestyrelsen:

Gens Mogensen

Tove Mortensen



Cecile Bugtious

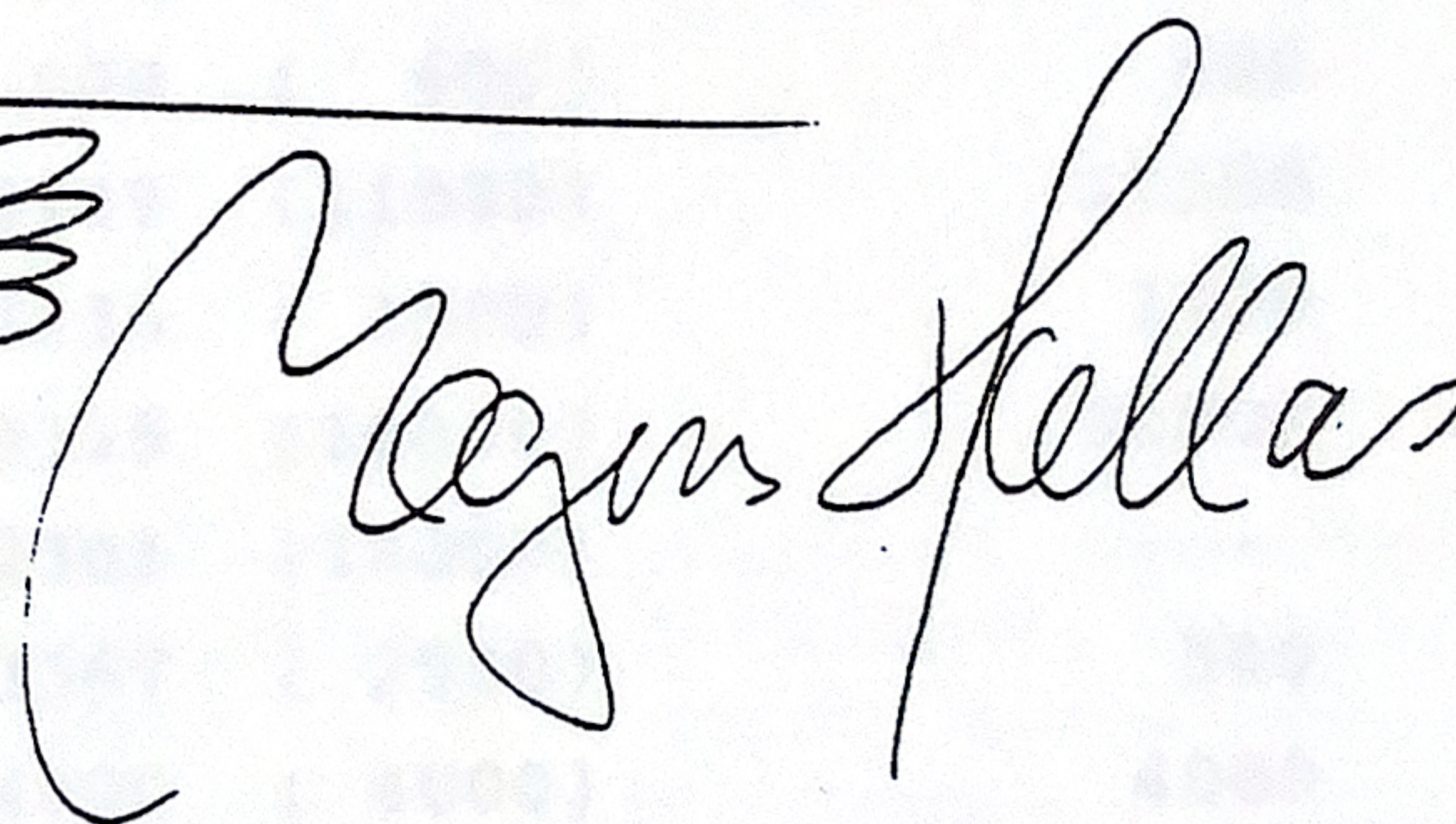
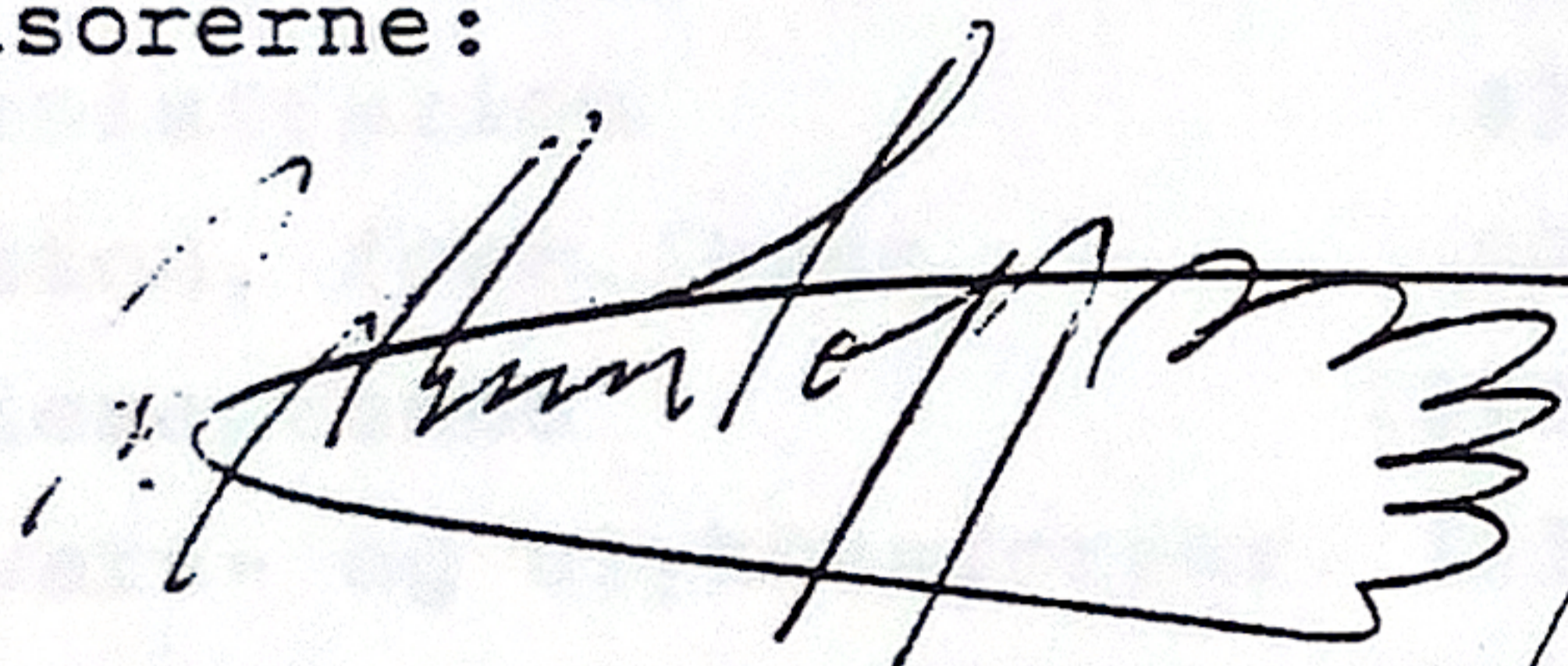
Claus Bjerre Petersen

REVISIONSPÅTEGNING

Foranstående regnskab, som vi har revideret, er i overensstemmelse med foreningens bogføring.

Lyndbyparken, den 31. januar 1994

Revisorerne:





LYNDBYPARKENS GRUNDEJERFORENING

FORSLAG TIL DRIFTSBUDGET FOR 1995

<u>Indtægter</u>	<u>Resultat 1994 (budget)</u>	<u>Budgetforslag 1995</u>
Kontingent (42 x 1300)	54600 (54600)	54600
Indskud m.v.	3575 ( --- )	---
Renteindtægter	3289 ( 3400)	3400
Indtægter ialt	<u>61464</u> ( <u>58000</u> )	<u>58000</u>
<u>Udgifter</u>		
Møder og diæter	923 ( 1600)	1200
Administration	434 ( 500)	600
Telefon, form./kass.	600 ( 600)	600
Fællesantenne	12149 (11500)	17100
Ansvars- og ulykkesforskr.	1236 ( 1500)	1700
Græs, trimning, (vedligeh.)	19125 (18000)	30500
Beboervedligeholdelse	12301 (14000)	---
Børneaktiviteter	3367 ( 2500)	500
Hensættelse til veje	4000 ( 4000)	4000
Diverse udgifter	1756 ( 2800)	2800
Udgifter ialt	<u>55891</u> ( <u>57000</u> )	<u>59000</u>
Årets overskud	<u>5573</u> ( <u>1000</u> )	<u>-1000</u>

Ved flertal for forslag pkt.4.2.2. (udbygning af fællesantennen med TV-3 Danmark for 23.500) opkræves særskilt engangsbeløb på 560 kr. pr. parcel.

Lyndby d. 31.1.95.



# Lyndbyparkens Grundejerforening

## Referat af

### Lyndbyparkens Grundejerforenings ordinære generalforsamling

Tirsdag den 14. marts 1995 kl. 1900

i

Kommunens rådssal.

#### 1: Valg af dirigent.

Formanden, Jens, nr. 14, bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne Johnny, nr. 8, som dirigent. Dirigenten blev valgt uden modkandidater og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig. Der var 22 parceller repræsenteret, eller 44 stemmer, hvilket betyder, at der skal 30 stemmer til for at et forslag kan vedtages/godkendes.

Der blev afleveret 2 fuldmagter, som, jf. vedtægterne, blev erklæret for ugyldige, idet de ikke var stilet til en person, der ikke er medlem af Grundejerforeningen.

Som referent blev valgt Claus, nr. 16.

Dirigenten gav herefter ordet til formanden.

#### 2: Bestyrelsens beretning.

Formanden fortalte, at vejsagen omsider blev afsluttet i november efter, at Pankas blev rykket flere gange. De sidste renoveringer blev udført, og i henhold til aftale med kommunen skal vi selv betale 1/4 af regningen, ialt kr. 2.118. Beløbet kommer med i dette års regnskab, idet regningen kom for sent til 1994 regnskabet.

I forbindelse med en grundejers haveomlægning skete der en trykskade på stien tæt ved Hornsherredvej. Denne skade er repareret for grundejerens egen regning.

Formanden oplyste, at hastighedsdæmpende foranstaltninger på stamvejen f. eks. et "bump", vil koste 10-12 tusinde kr. Rumlestriber koster mindst ca. 2000 kr. med et startgebyr på 1500 kr. Sådanne skal være høje for at have nogen virkning og vil således give støjgener for beboere i nærheden. Oversigten i krydset ved stamvejen er ikke god og formanden gav en "løftet pegefindex" til bilister om at være forsigtige, og til forældre til mindre børn om, at de prøver at forklare børnene, at de også skal være forsigtige.

Opsætning af et par trafikspejle koster 4.500 kr. inkl. moms, og dette kan give en falsk sik-



kerhed. Et læskur til børnene koster mindst 6000 kr hvis medlemmerne selv opsætter det. Men skolebussen er efter den nye køreplan mere præcis. Det er blevet påtalt overfor kommunen, at skolebussen, når den vendte, kørte op over kantstenen.

Der er i årets løb købt sand til sandkassen, og opsat nye fodboldmål. Der er købt rød maling til gyngen, legehuset m.v. Malearbejdet vil blive udført i løbet af foråret/sommeren.

Det blev nu nævnt fra salen, at rutschebanen ikke er sikker på grund af fare for splinter, hvorfor den skal sættes i stand.

Formanden nævnte, at det er bestyrelsens ansvar, at den sættes i forsvarlig stand.

Der har i årets løb været problemer med fællesantennes modtageforhold, men dette er blevet udbedret af antennefirmaet.

Formanden uddelte "roser" til vejfestudvalget for en vellykket vejfest i sommer.

Med hensyn til matrikel nr. 9A, (marken syd for Lyndbyparken) så er kommunen blevet pålagt at afhænde grunden inden udgangen af 1995, eller lave en ny lokalplan. Denne afgørelse er anket.

Grundejerforeningen har modtaget en ny lokalplan nr. 6.07 vedr. vindmølleklyngeområde nordvest for Lyndby by. Der er indsigelsesfrist indtil 4. april 1995. Kopier af lokalplanen kan laves til interesserede medlemmer.

Der er af kommunen opsat et "blind vej" skilt ved indkørslen fra Hornsherredvej til Lyndbyparken, hvilket er sket på initiativ af Læntver i nr. 25.

Tove, nr. 10, orienterede om de grønne områder. Entreprenør Claus Jørgensen, Tølløse, har stået for græsslåningen, og da han efter bestyrelsens opfattelse har gjort et pænt stykke arbejde, er der indgået aftale om, at han næste år igen forestår græsslåningen for samme pris som i år.

Der har i 1994 været 4 "beboervedligeholdelser" af de grønne områder, samt 2 gange sprøjtninger, hvilket har kostet en del penge.

Der er opsat et skraldestativ på legepladsen, idet de gamle skraldespande var for små, når der af og til kom en større flok børn på besøg. Indtil videre sørger bestyrelsen for tømning af stativet, idet kommunen skal have 600 kr om året for ugentlig tømning og 300 kr. for tømning hver anden uge.

På skraldestativet er der opsat plastikposer i håb om, at hundeejerne vil benytte disse til fjernelse af "hundelorte".

Ebbe, nr. 6, spurgte om prisen på græsslåningen.

Tove svarede, at prisen for 1995 bliver 14.300 kr. + moms.

Ib, nr. 40, spurgte om spejle og bump, samt om ordensreglerne kunne blive sendt ud til nye medlemmer og nuværende beboere i håb om, at disse kunne blive overholdt.

Jens svarede, at alle nye medlemmer får udleveret bl. a. vedtægter og ordensreglement.

Ib, nr. 40, oplyste, at han er imod opsætning af spejle, idet disse vil blive ødelagt. Han foreslår bump for at få hastigheden nedsat.

Johnny, nr. 8, mente, at man skal prøve at finde en balance i tingene.

Johnny, nr. 31, oplyste, at reglerne vedr. parkering konstant bliver overtrådt. Han foreslog, at man i vejkrydset ved stamvejen lavede en forhøjning af SF-sten for at få hastigheden nedsat.



Kaj, nr. 42, oplyste, at kantstenene ud for nr. 42 er trykket så meget, at betonen under disse er knust. Det samme er tilfældet ud for Mogens i nr. 2. Hvem skal betale for dette?

Tove, nr. 10, oplyste, at man kunne prøve at tale med kommunen, idet det formentlig er skolebussen der har ødelagt kantstenene.

Ib, nr. 40, oplyste, at det må være skadevolderen, der skal betale for skaden.

Jens, nr. 14, oplyste, at der vil være problemer med at bevise hvem der er skadevolderen, og at med veje-stier overtagelsen pålignes udgiften grundejerne i fælleskab, jf. lokalplanen.

Tommy, nr. 35, foreslog, at man til skolebussen kunne inddrage et areal mellem Hornsherredvej og nr. 2.

Johnny, nr. 31, foreslog, at man kunne spørge HT om de vil køre over et bump at SF-sten, og man kunne ligeledes spørge buschaufføren.

Ib, nr. 40, efterlyste, at ordensreglementet bliver overholdt.

Dirigenten pointerede kraftigt, at ordensreglerne skal overholdes.

Ebbe, nr. 6, spurgte om hvem der skal rydde sne på stien til og fra bussen.

Jens oplyste, at grundejerforeningen har pligten til at rydde fællesstien på fællesarealet. De øvrige stier påhviler det de berørte parceller at rydde halvdelen af stien.

Dirigenten oplyste, at for år tilbage blev dette emne også drøftet, og man enedes om, at det skulle være meget slemt før man foretog sig noget. Han appellerede til, at bestyrelsen igen drøftede dette emne.

Ib, nr. 40, oplyste, at kommunen har en mand, som rydder sne fra plejehjemmet og til Lyndby. Man kunne spørge kommunen hvad det ville koste, hvis denne mand skulle rydde stierne i Lyndbyparken. Det kunne vel ikke koste så meget.

Anne, nr. 1, kom ind på emnet vedr. udsigten ud over matrikel nr. 9 A. Hun gav udtryk for, at bestyrelsen ikke havde været særlig aktiv vedr. dette, og hun mente, at hendes skrivelser havde haft indflydelse på kommunens dispositioner.

### 3: Forelæggelse af regnskab.

Kassereren, Benny nr. 24, oplyste, at alle medlemmer havde betalt. Han gennemgik regnskab punkt for punkt. Ingen af de fremmødte i salen havde nogen kommentarer til regnskabet, som herefter blev godkendt.

#### 4.1.1: Forslag fra medlemmer.

Palle, nr. 3, redegjorde for det fremsendte forslag vedr. pilekrattet på det vestlige fællesareal. . Specielt parcellerne nr. 3 og 5 er særligt plaget af voldsomt ludaffald fra pilekrattet i perioden maj/juni til september. Det er f. eks svært at male hus uden at luden sætter sig fast i det nymalede.

I følge den oprindelige beplantningsplan skal den pågældende beplantning være ca. 1, 75 m høj, men den er reelt 4-5 m høj. Udgifterne er anslået til 3.725 kr. forudsat der ydes frivillig arbejdskraft fra medlemmerne.



Ib, nr. 40, gav udtryk for, at disse pile var til større gene end poplerne, der stod langs Lejregårdsvej.

Per, nr. 5, oplyste, at det er tanken, at pilekrattet fjernes i 3 etaper.

Justesen, nr. 29, spurgte om man ikke kunne låne kommunens flishugger ligesom det skete da poplerne ved Lejregårdsvej blev fjernet.

Jens, nr. 14, svarede, at det næppe var muligt, at idet kommunen i denne sag ikke er involveret som den var med poplerne ved Lejregårdsvej.

Palle, nr. 5, oplyste, at Grundejerforeningen bør vedligeholde alle områder i udstykningen, herunder også dette.

Tove, nr. 10, oplyste, at Claus Jørgensen muligvis kan ordne dette område sammen med det øvrige til den samme pris, hvilket hun havde talt med ham om.

Johnny, nr. 8, spurgte hvordan man havde tænkt sig at fjerne træerne.

Palle, nr. 3, svarede, at de skæres væk ved roden.

Johnny, nr. 8, oplyste, at rødderne af hensyn til det nyplantede bør fjernes helt, enten ved opgravning eller sprøjtning.

Birger, nr. 20, oplyste, at dette forslag, som der er udformet, kun gælder det første år.

Justesen, nr. 29, oplyste, at man skal være opmærksom på, hvornår man kan genplante hvis der sprøjtes.

Johnny, nr. 8, oplyste, at det ifølge beplantningsplanen skal være samme slags planter som ved det øvrige ved det vestlige skel.

Forslaget kom herefter til afstemning. For forslaget stemte 43. Forslaget vedtaget.

#### 4.2.1: Forslag fra bestyrelsen.

Jens, nr. 14, redegjorde for forslaget, der indebærer udskiftning af 3 antenner, som er alvorligt tæret, til en samlet pris af 4.750 kr. inkl. moms.

Johnny, nr. 31, foreslår, at antennen rives ned, idet den ikke er noget værd, og er alt for dyr i drift.

Birger, nr. 20, støtter dette forslag vedr. nedrivning.

Jens, nr. 14, oplyste, at vi ikke kan fjerne antennen uden et vedtaget forslag om samme på generalforsamlingen inklusiv den nødvendige vedtægtsændring, og uden at kommunen høres.

John, nr. 30, gav udtryk for, at antennen repareres for mindst muligt.

Anne, nr. 1, oplyste, at hun er tilfreds med antennen, som den er.

Leif, nr. 39, spurgte om der må opsættes parabolantenner.

Jens, nr. 14, svarede ja.

Ib, nr. 40, foreslog, at punktet sættes under afstemning

Jens, nr. 14, pointerede, at forslagene vedr. antennen er delt op i 2 forslag - et vedr. reparation og et vedr. udvidelse til TV-3. Udviklingen inden for TV-signaler går i øvrigt stærkt.



John, nr. 30, oplyste, at Danmarks Radio snart begynder at sende parabol signaler.

Palle, nr. 3, ønsker fællesantennen bevaret, idet han ikke ønsker antenner på alle husene.

Dirigenten foreslog, at det blev undersøgt hvad det vil koste, at få antennen "up to date". Han henstillede herefter til, at bestyrelsen inden næste generalforsamling pålægges at undersøge fremtiden for antennen med hensyn til udbygning eller evt. nedlæggelse.

Forslaget blev herefter sat til afstemning.

38 stemte for. Ingen stemte nej. 6 stemte ved ikke. Forslaget vedtaget.

#### 4.2.2.: Fællesantennen udbygges til modtagelse af TV-3 Danmark.

Benny, nr. 24, begrundede forslaget med, at vi siden TVM ophørte med at sende har haft en ledig kanal, og derfor har han indhentet tilbud på TV-3 Danmark, som er et godt program. Tilbudet er 6000 kr. billigere end det billigste. Såfremt forslaget vedtages vil der blive opkrævet 560 kr. pr parcel på et særskilt girokort.

John, nr. 30, oplyste, at antennen har været drøftet alle årene. I dag har 12 % af parcellerne i Lyndbyparken parabolantenne, så hvor er solidariteten med disse parceller henne.

Tommy, nr. 35, mente ikke man skulle ofre 23.500 kr på antennen, hvis den alligevel skal nedlægges.

Ib, nr. 40, syntes forslaget lød meget godt, men mente vi skal afvente.

Ebbe, nr. 6, vil stemme nej til forslaget, og han har ikke selv parabolantenne.

Anne, nr. 1, ønskede ikke TV-3.

Johnny, nr. 31, mente, at vi vil blive påduttet kontingent for TV-3, og foreslog afgørelsen udskudt til næste års generalforsamling.

Benny, nr. 24, oplyste, at der ikke vil blive opkrævet kontingent.

Tove, nr. 10, oplyste, at dette skal opfattes som et tilbud til medlemmerne.

Kaj, nr. 42, forespurgte til dekoder til TV-3.

Benny, nr. 24, oplyste, at der ikke skal være dekoder i hver parcel, men i prisen er inkluderet plastikkort således, at signalet frit kan fordeles til hver parcel.

Der var heftig diskussion i salen om enmet, og til sidst skar dirigenten igennem og konkluderede, at der skulle sættes 2 forslag til afstemning. Først ændringsforslaget, om det oprindelige forslag, der udskydes ét år.

24 stemte for. 2 stemte nej. 18 stemte ved ikke. Forslaget ikke vedtaget.

Der blev nu stemt om det oprindelige forslag, jf. indkaldelsen (4.2.2.)

10 stemte for. 21 stemte imod. Forslaget ikke vedtaget.

Dirigenten henstillede til, at bestyrelsen blev pålagt at komme med forslag til næste general-



forsamling.

#### 4.2.3.: Ændring af vedtægter vedr. særligt ejerskifteindskud.

Jens, nr. 14, begrundede forslaget med, at efter en opstartsfasen med mindre årskontingenter til nutidens høje "faste" kontingenter, er det urimeligt at opsøge nye medlemmer og afkræve dem et års kontingent, idet der i forvejen er mange udgifter ved flytning. Man kan heller ikke budgettere med pengene i regnskabet.

Johnny, nr. 31, synes ikke der er nogen grund til at fjerne dette indskud.

Leif, nr. 39, synes det er en god ide at fjerne dette indskud.

Palle, nr. 3, ønskede at stille et ændringsforslag, der går ud på, at nye medlemmer får udleveret 3 flasker rødvin, udover at ejerskifteindskuddet fjernes.

Kassereren, Benny, ønskede at stille et ændringsforslag, der går ud på, at nye medlemmer betaler et beløb, der svarer til et halvt års kontingent.

Dirigenten resolverede herefter, at der skulle stemmes om 3 forslag. Først forslaget om udlevering af 3 flasker rødvin, og fjernelse af ejerskifteindskuddet.

17 stemte for. 16 stemte imod. Forslaget ikke vedtaget.

Der blev herefter stemt om forslaget, der går ud på, at vedtægter forbliver som de er, men med et halvt års kontingent i stedet for et helt års.

14 stemte for. 11 stemte imod. Forslaget ikke vedtaget.

Der blev herefter stemt om det oprindelige forslag (4.2.3)

32 stemte for. 6 stemte imod. Forslaget vedtaget.

Dirigenten konkluderede, at det nu er op til bestyrelsen, at få dette forslag godkendt hos kommunen.

#### 4.2.4.: Arrangering af vejfest 1995.

Jens, nr. 14, oplyste, at der er nedsat et festudvalg, der arrangerer vej/sommerfest. Grundejerforeningen dækker faste udgifter i henhold til godkendt budget under "diverse udgifter".

Ingen stemte imod. Forslaget blev godkendt.

#### 5: Godkendelse af kontingent og budget.



Kassereren, Benny, redegjorde for det udsendte budget med uændret kontingent på 1300 kr. om året. Han nævnte, at posten "beboervedligeholdelse" er udgået, idet beløbet i stedet er overført til posten "græs, trimming og vedligeholdelse".

Tove, nr. 10 redegjorde for budgettet vedr. græsslåning og vedligeholdelse. Claus Jørgensen, Tølløse, har tilbudt at slå græsset næste sæson for samme pris som sidste sæson, hvilket bestyrelsen har accepteret. Der er ligeledes indgået aftale med Claus Jørgensen om, at han forestår den løbende vedligeholdelse af de grønne områder til en pris af 12.500 inkl. moms. Dette er billigere, og arbejdet vil blive udført af en professionel på de rette tidspunkter.

Per, nr. 5, spurgte om det var godkendt, at budgettet stiger med fjernelsen af træerne (4.1.1).

Kassereren oplyste, at beløbet kan indføres under generel vedligeholdelse.

Torben, nr. 41, spurgte hvor mange sprøjtemidler der bruges af entreprenøren.

Tove, nr. 10, svarede, at der kun bruges godkendte midler og i meget begrænset omfang. Entreprenøren er meget bevidst om ikke at sprøjte for tæt på hække m. v.

Leif, nr. 39, kom ind på, om eventuel etablering af SF-sten skal inkluderes i budgettet eller om pengene kan tages fra de hensatte 54.000 kr.

Justesen, nr. 29, mente, at de hensatte penge må kunne bruges til SF-sten.

Ib, nr. 40, foreslog, at kontingentet blev forhøjet fra 1300kr til 1500 kr således, at de 200 kr. blev hensat til vedligeholdelse.

Palle, nr. 3, oplyste, at udgifter til veje/kantsten ikke kan besluttes i aften, men kun kan drøftes. Han mente, at det var forsvarligt, hvis budgettet blev overskredet med 4-5000 kr, når der sidste år var et overskud på godt 5000 kr.

Anne, nr. 1, oplyste, at hun ville stemme for budgettet.

Dirigenten rundede debatten om kontingentet af med at sætte Ib's forslag om kontingentstigning under afstemning.

4 stemte for. 27 stemte imod. Forslaget ikke vedtaget.

Herefter stemtes om det oprindelige forslag til budget.

40 stemte for. Kontingent og budget vedtaget.

## 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Jens, nr. 14, oplyste, at Tove, Benny og Claus er på valg, og alle modtager genvalg.

Inden formanden var færdig med at tale, lød der klapsalver fra salen, hvilket blev tolket som alle genvalgt.

## 7: Valg af bestyrelsessuppleanter.



Jens foreslog på bestyrelsens vegne genvalg af Henning, nr. 28, og nyvalg af Anne, nr. 1.  
Endnu engang lød der store klapvalver fra salen - genvalgt.

8: Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.

Jens foreslog på bestyrelsens vegne genvalg af Palle, nr. 3, Mogens, nr. 2, og som suppleant genvalg af John, nr. 9.

Som de øvrige blev de også valgt med store klapsalver fra salen.

9: Eventuelt.

Leif, nr. 39, gav udtryk for lidt bekymring med hensyn til det sociale samvær der er ved disse beboervedligeholdelser af grønne områder, som nu bliver afskaffet. Han foreslog, at der i stedet blev lavet nogle andre fællesarrangementer.

Tove, nr. 10, oplyste, at det er tanken en gang imellem at prøve at indkalde til fodboldspil, rundbold eller andet på fællesarealerne med henblik på et godt socialt samvær. Initiativet kan komme fra alle.

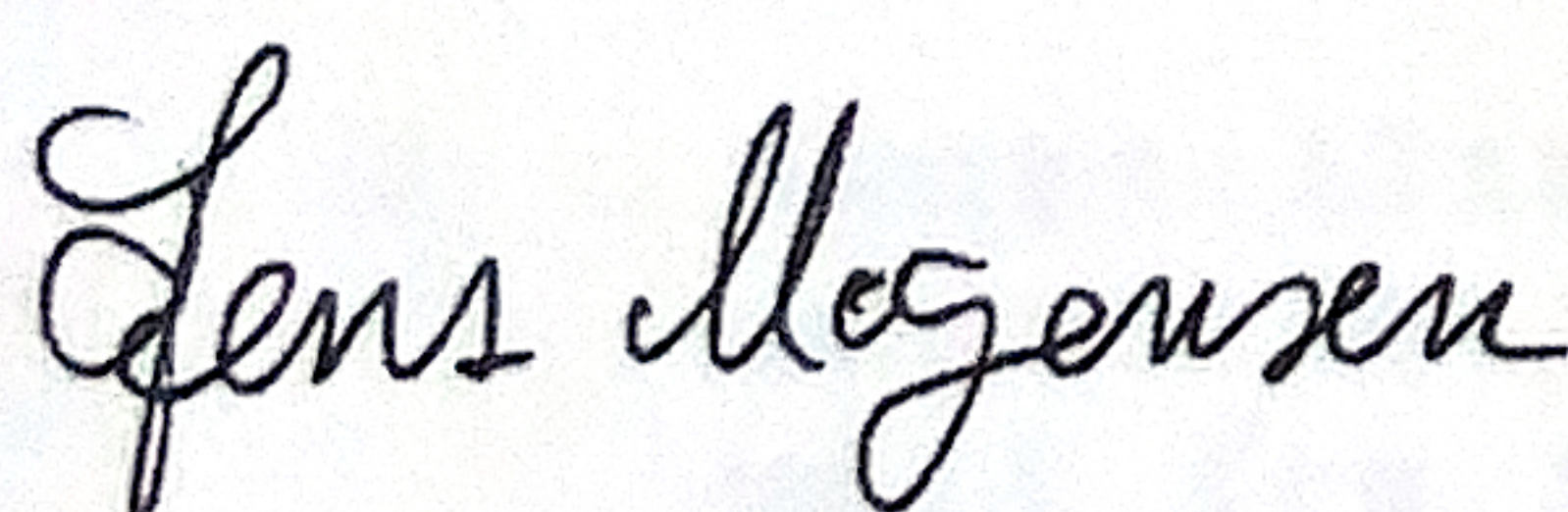
John, nr. 30, efterlyste nogle nemmere regler vedr. fuldmagter.

Johnny, nr. 8, oplyste, at det måske er et emne bestyrelsen bør undersøge nærmere.

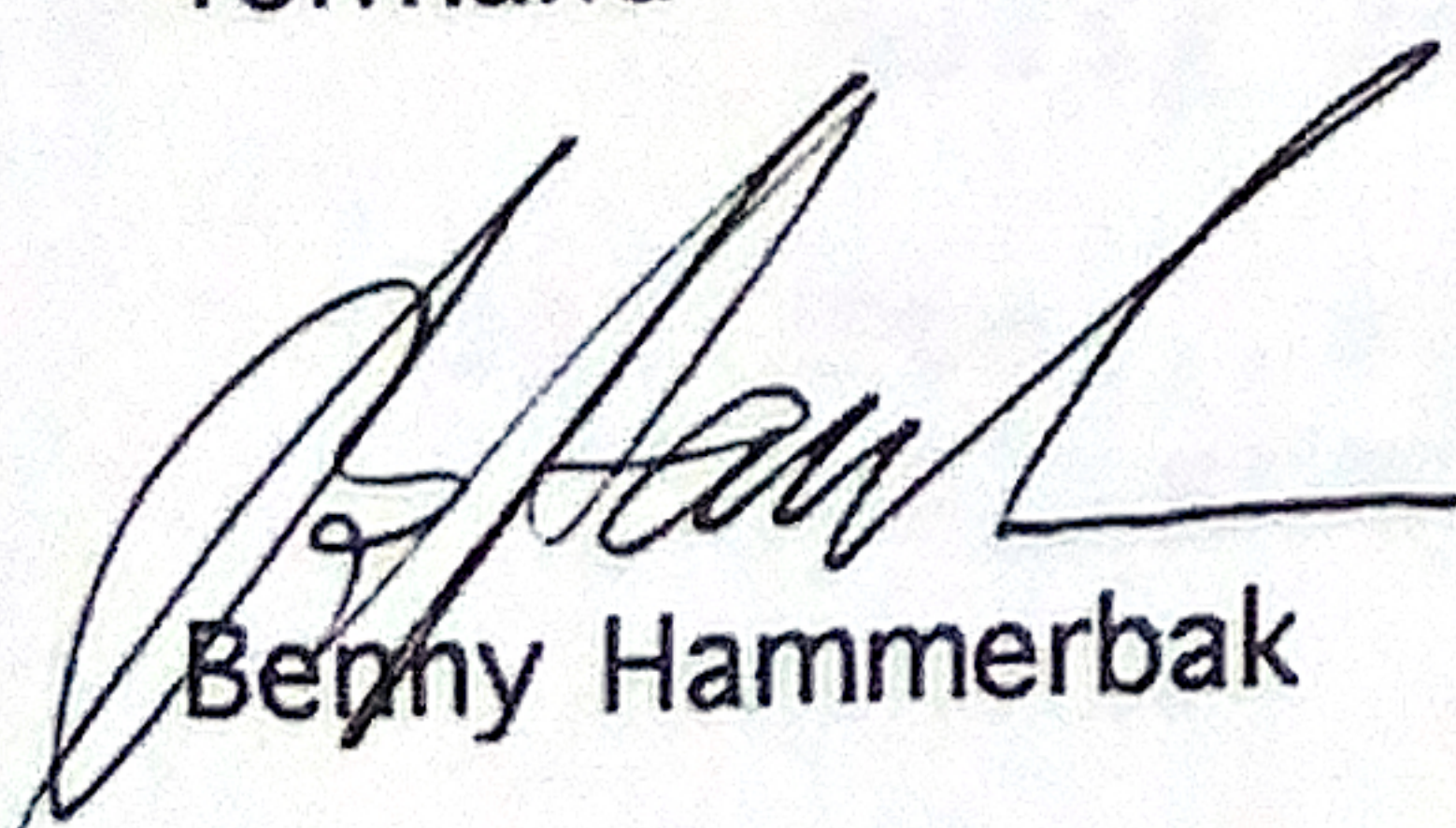
Marianne, nr. 28, oplyste, at det ofte er et problem med fuldmagter. Medlemmerne kan være forhindret i at møde op, og bør derfor have mulighed af afgive fuldmagter.

Leif, nr. 39, foreslog, at man kunne brevstemme til bestyrelsen.

Der var kl. 2130 ikke flere der ønskede ordet, hvorfor dirigenten erklærede mødet for slut, og takkede for god ro og orden.

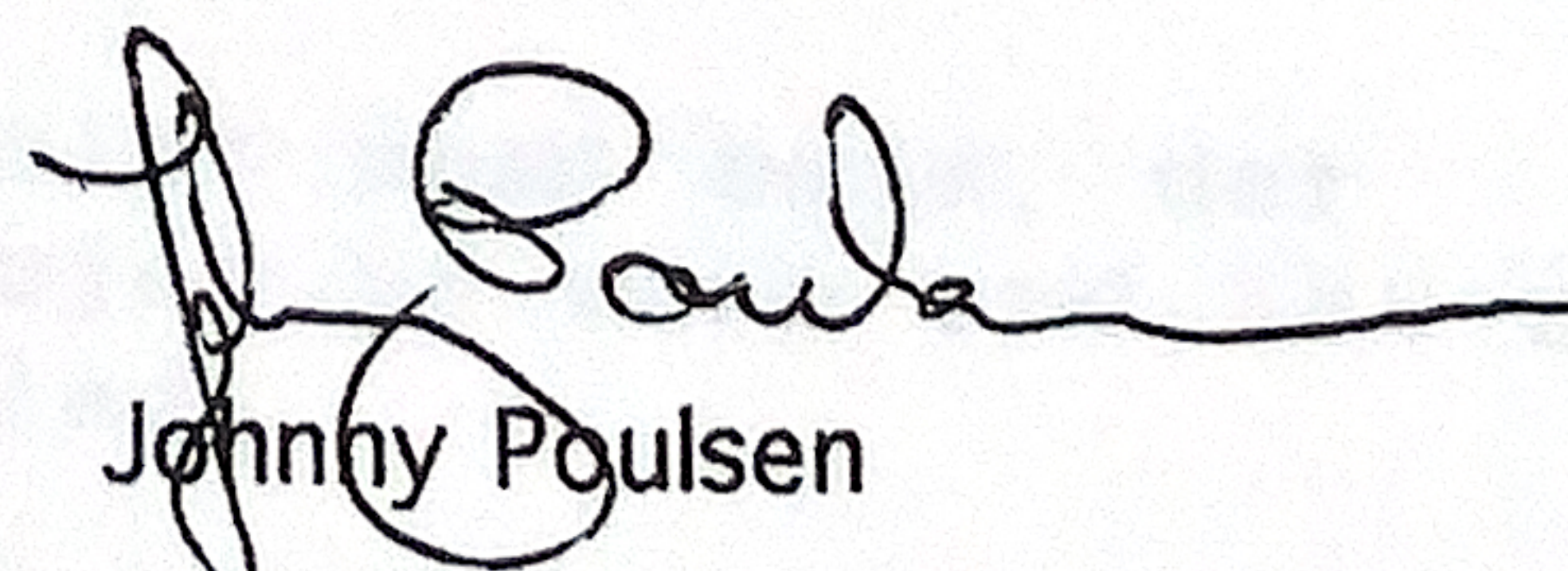
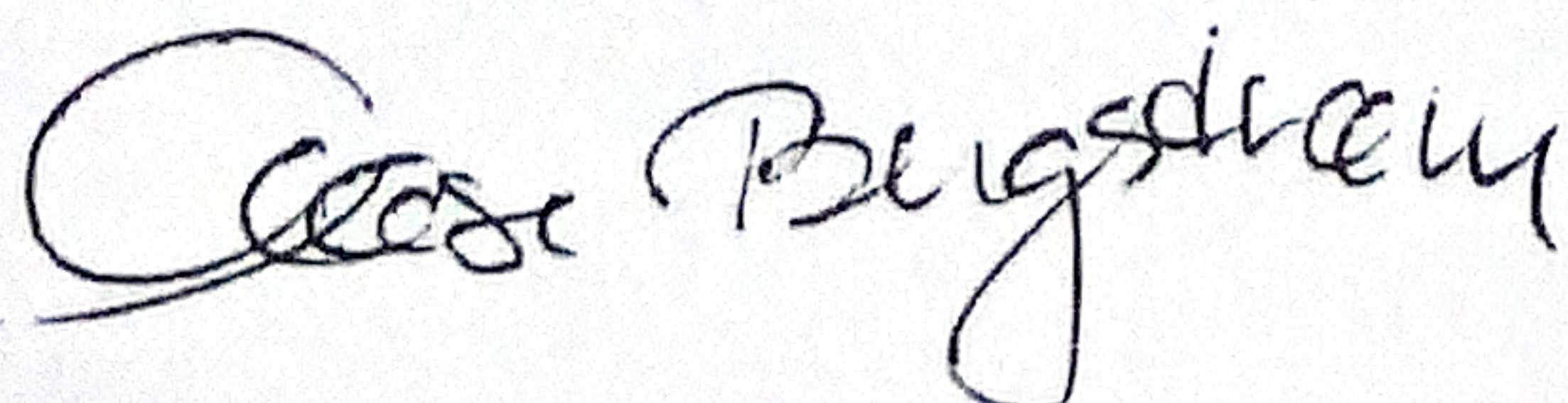


Jens Mogensen  
formand



Benny Hammerbak  
kasserer

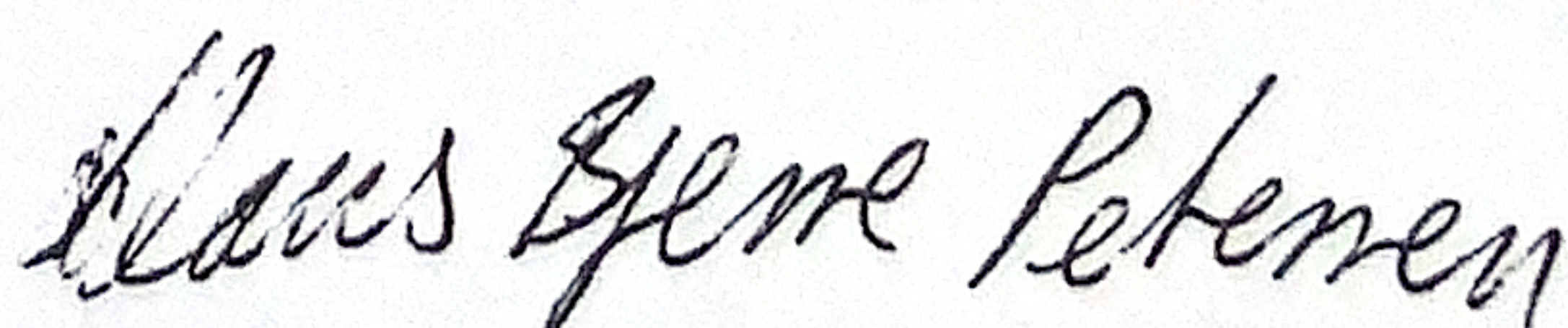
Aase Bergmann



Johnny Poulsen  
dirigent



Tove Mortensen



Claus Bjerre Petersen  
næstformand